

Obiekt na sprzedaż, Gdynia

1 900 000 zł

OBIEKT NA SPRZEDAŻ



Dane oferty

Cena za m²	3 167 zł	Nr oferty	85/3920/OOS
Rodzaj	Obiekt na sprzedaż	Powierzchnia	600 m ²

Opis nieruchomości

Prezentuję na sprzedaż atrakcyjną nieruchomość w cichej okolicy, w centrum dzielnicy Gdynia Dąbrowa. Budynek biurowo-użytkowy (600 m²) 2-kondygnacyjny z poddaszem użytkowym, w pełni podpiwniczony. Wybudowany w latach 80. XX wieku w technologii tradycyjnej – murowany. W budynku znajdują się pomieszczenia biurowe, techniczne, magazynowe, socjalne i pokoje gościnne. Parter aktualnie wynajmowany jest na placówkę Poczty Polskiej. Na poddaszu użytkowym znajdują się 2 w pełni umeblowane i wyposażone mieszkania, które mogą być przedmiotem wynajmu. W pobliżu nieruchomości dominuje zabudowa mieszkaniowa – jedno- i wielorodzinna oraz liczne punkty usługowo- handlowe. Atutem nieruchomości jest jej położenie w bardzo dobrze skomunikowanej dzielnicy Gdynia Dąbrowa, w pobliżu obwodnicy trójmiejskiej oraz obecność miejsc postojowych. Nieruchomość można z powodzeniem przeznaczyć na biura. Wartość nieruchomości - 1.900.000,00 PLN netto. Zapraszam do zapoznania się z powyższą ofertą. Pośrednik odpowiedzialny zawodowo – Anna Mołodecka – lic. nr 17871 Kontakt: 693 773 163 e-mail: a.molodecka@anadom.pl Każda transakcja dokonywana za naszym pośrednictwem została objęta ochroną ubezpieczeniową w PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu atrakcyjnego kredytu na zakup nieruchomości. Podane wyżej informacje zostały pozyskane od właściciela nieruchomości podczas

jej oględzin i nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 i nast. K.c. Aktualny stan prawny i faktyczny może podlegać aktualizacji.