

Lokal na sprzedaż, Opole

1 500 000 zł

LOKAL NA SPRZEDAŻ



Dane oferty

Cena	1 500 000 zł	Nr oferty	445/3920/OLS
Rodzaj	Lokal na sprzedaż	Powierzchnia	250 m ²

Opis nieruchomości

Piekarnia położona w samym sercu Opola. Całość w pełni wyposażona, działająca i sprawna. Budynek piekarni składa się z trzech kondygnacji. Na parterze zlokalizowany piec do wypieku, magazyn i pozostałe pomieszczenia produkcyjne. Na pierwszym piętrze pomieszczenia dla pracowników i toalety. Na piętrze drugim znajduje się część mieszkalna. Druga część obiektu to lokal handlowo-usługowy z bezpośrednim wyjściem na ulicę, działający jako sklep spożywczy połączony ze sprzedażą pieczywa. Budynek ogrzewany dwoma nowoczesnymi piecami gazowymi. Elewacja budynku ocieplona, ponadto wstawiona nowa stolarka okienna oraz nowy dach. Dostępne miejsca parkingowe oraz dodatkowe pomieszczenia magazynowe na podwórzu. Cena: 1.200.000 PLN brutto Zapraszamy do zapoznania się z ofertą. Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Anna Mołodecka lic nr 17871 Kontakt: Małgorzata Kalińska tel. 662 217 433 e-mail: m.kalinska@anadom.pl Każda transakcja dokonywana za naszym pośrednictwem została objęta ochroną ubezpieczeniową w PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu atrakcyjnego kredytu na zakup nieruchomości. Podane wyżej informacje zostały pozyskane od właściciela nieruchomości podczas jej oględzin i nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 i nast. K.c. Aktualny stan prawny i faktyczny może podlegać aktualizacji.