

Obiekt na sprzedaż, Brzeg

1 767 000 zł

OBIEKT NA SPRZEDAŻ



Dane oferty

Cena za m²	818 zł	Nr oferty	93/3920/OOS
Rodzaj	Obiekt na sprzedaż	Powierzchnia	2159 m ²

Opis nieruchomości

Prezentuję Państwu na sprzedaż budynek biurowo-usługowy przy Parku Centralnym w Kędzierzynie-Koźlu. Do sprzedaży jest prawo użytkowania wieczystego działek o numerach ewidencyjnych: 311, 313/4, 391 o łącznej powierzchni 2077 m² oraz prawo własności do zabudowań posadowionych na tym gruncie: - budynek biurowo-techniczny o powierzchni 1018,23 m², - budynek biurowy o powierzchni 1141,08 m². Budynek biurowo-techniczny - obiekt 4-kondygnacyjny (piwnica, parter, I piętro, poddasze użytkowe), całkowicie podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej. Dach drewniany kryty dachówką oraz papą. Do budynku bezpośrednio przylega budynek Poczty Polskiej. Budynek zlokalizowany jest na działce nr 313/4. Budynek biurowy - obiekt 4-kondygnacyjny (piwnica, parter, I piętro, poddasze użytkowe), częściowo podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej z cegły pełnej. Dach drewniany kryty blachodachówką. Budynek zlokalizowany jest na działkach nr 311 i 391. W pobliżu: * Park Centralny, * przystanek tramwajowy, * duży dyskont spożywczy, * droga krajowa nr 39, * stacja kolejowa i przystanek autobusowy. Zapraszamy na prezentację nieruchomości. Pośrednik odpowiedzialny zawodowo - Anna Mołodecka - lic. nr 17871 Kontakt: 693 773 163 e-mail: a.molodecka@anadom.pl Każda transakcja dokonywana za naszym pośrednictwem została objęta ochroną ubezpieczeniową w PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce

nieruchomościami. Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu atrakcyjnego kredytu na zakup nieruchomości. Podane wyżej informacje zostały pozyskane od właściciela nieruchomości podczas jej oględzin i nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 i nast. K.c. Aktualny stan prawny i faktyczny może podlegać aktualizacji.