

## Dom na sprzedaż, Tarnów Opolski

**880 000 zł**

DOM NA SPRZEDAŻ



### Dane oferty

|                              |                 |                     |                    |
|------------------------------|-----------------|---------------------|--------------------|
| <b>Cena za m<sup>2</sup></b> | 7 928 zł        | <b>Nr oferty</b>    | 1634/3920/ODS      |
| <b>Rodzaj</b>                | Dom na sprzedaż | <b>Powierzchnia</b> | 111 m <sup>2</sup> |

### Opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą domu na sprzedaż w Tarnowie Opolskim. Dom parterowy, wolnostojący w stanie deweloperskim wysokim. Nieruchomość z kopertowym dachem o powierzchni ok. 111 m<sup>2</sup> z garażem jedno stanowiskowym o powierzchni ok. 19 m<sup>2</sup>. Dom posadowiony jest na działce o wielkości 7 ar., ogrodzony z trzech stron. Stropy docieplone wełną o szerokości 30 cm, a elewacja styropianem o grubości 20 cm. Parapety zewnętrzne oraz wewnętrzne kamienne. Wewnątrz otwarta i jasna strefa dzienna z centralnie umieszczonym kominkiem, stanowiącym serce domu i miejsce wspólnych spotkań oraz wyraźnie oddzielona strefa sypialniana. Część dzienną stanowi salon z aneksem kuchennym oraz oddzielna toaleta dla gości, natomiast część sypialnianą tworzą 3 sypialnie z przestronną łazienką. Na całej powierzchni położone jest ogrzewanie podłogowe z dodatkowym grzejnikiem w łazience. Ogrzewane pompą ciepła. Wszystkie ściany i sufity wyłożone gładzią. Rolety elektryczne we wszystkich oknach. Brama garażowa otwierana pilotem. Taras, wejście do domu oraz podjazd garażowy - wyłożone kostką. Teren dookoła domu będzie wyrównany dodatkową ilością ziemi. Serdecznie zapraszam do

zapoznania się z powyższą ofertą. Kontakt: Magdalena Gerber-Jahn tel.: 787 996 381, e-mail: m.gerber-jahn@anadom.pl Pośrednik odpowiedzialny zawodowo – Anna Mołodecka – lic. nr 17871 Każda transakcja dokonywana za naszym pośrednictwem została objęta ochroną ubezpieczeniową w PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu atrakcyjnego kredytu na zakup nieruchomości. Podane wyżej informacje zostały pozyskane od właściciela nieruchomości podczas jej oględzin i nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 i nast. K.c. Aktualny stan prawny i faktyczny może podlegać aktualizacji.