

## Działka na sprzedaż, Ochodze

**279 000 zł**

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ



### Dane oferty

<b>Cena za m<sup>2</sup></b>	120 zł	<b>Nr oferty</b>	1360/3920/OGS
<b>Rodzaj</b>	Działka na sprzedaż	<b>Powierzchnia</b>	2330 m <sup>2</sup>

### Opis nieruchomości

Mam przyjemność zaproponować Państwu ofertę sprzedaży działki w miejscowości Ochodze, usytuowanej w odległości ok. 13km od Opola. Nieruchomość znajduje się w drugiej linii zabudowy w stosunku do ul. Prószkowskiej, mając zapewnioną drogę dojazdową. Media (w tym kanalizacja) znajdują się w drodze. Sama działka jest regularna i słoneczna. Pozostała zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości zapewniającej komfort. Powierzchnia 2330 m<sup>2</sup> daje swobodę aranżacji przestrzeni z większym rozmachem i łatwym dostępem do natury. Kolejną wygodą jest ważne pozwolenie na budowę domu wraz z pozwoleniem na przyłącza. Będzie to doskonały wybór dla rodzin i osób chcących pozostać w doskonałej infrastrukturze, a jednocześnie szukających własnego miejsca i chwili wytchnienia. MZK Opole- tak, linia nr. 8, PKP- tak, w Komprachcicach, Sklepy- Globi, bezpośrednio w miejscowości, Biedronka 6 km, Dino 4 km, Przedszkole i Szkoła Podstawowa- bezpośrednio w miejscowości. Ochodze przylega bezpośrednio do miejscowości gminnej Komprachcice. Daje to łatwy dostęp do pozostałych usług, takich jak Urząd Gminy, apteka, opieka zdrowotna i inne. Zapraszam do kontaktu! Kontakt do doradcy: Anna Mołodecka Telefon: 693 773 163, e-mail: a.molodecka@anadom.pl Pośrednik odpowiedzialny zawodowo - Anna Mołodecka - lic. nr 17871 Każda transakcja dokonywana za naszym pośrednictwem została objęta ochroną ubezpieczeniową, zgodnie z wymogami ustawy o

gospodarce nieruchomościami. Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu atrakcyjnego kredytu na zakup nieruchomości. Podane wyżej informacje zostały pozyskane od właściciela nieruchomości podczas jej oględzin i nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 i nast. k.c. Stan prawny i faktyczny może podlegać aktualizacji.