

Dom na sprzedaż, Węgry

720 000 zł

DOM NA SPRZEDAŻ



Dane oferty

Cena za m²	5 143 zł	Nr oferty	1663/3920/ODS
Rodzaj	Dom na sprzedaż	Powierzchnia	140 m ²

Opis nieruchomości

NOWA CENA. Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu w miejscowości Węgry (tuż za Zawadą). Nieruchomość jednorodzinna w zabudowie wolnostojącej, posadowiona na działce o powierzchni ponad 7 ar i z możliwością wyłącznego korzystania z kolejnych ponad 6,5 ar (łącznie ponad 13,5 ar). Dom o powierzchni około 140 m² składa się z: - salonu z przestrzenią otwartą na taras, jadalnię i widną kuchnię, - 3 pokoi/sypialni, - sporych rozmiarów pomieszczenia gospodarczego wraz z pralnią i możliwą do zaadaptowania na garderobę, - dwóch łazienek. Wykonano sporo prac i nakładów modernizacyjnych, takich jak: - fundamenty odwodniono i ocieplono, - okna PCV wymieniono w lipcu 2024, - kanalizację wymieniono w całości, - prąd w całości nowy, - nowa instalacja wodna, - ogrzewanie w postaci pompy ciepła: na kondygnacji pierwszej (parter) podłogowe a na I piętrze grzejniki, - miejsce przygotowane na kominek. Dodatkowym atutem jest przestrzeń gospodarcza i sporo powierzchni do dowolnej adaptacji. Na posesji znajdują się zewnętrzne miejsca do wypoczynku. Teren w pełni ogrodzony a miejscami zadrzewiony. Garaż z nową bramą elektryczną na pilota. Dobra infrastruktura: blisko zlokalizowane przystanki autobusowe, szkoła, przedszkole, restauracja, sklepy spożywcze, biblioteka czy kościół. W odległości kilku kilometrów (Osowiec i Turawa) przychodnie i poradnie lekarskie. Zapraszam na prezentację nieruchomości. Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Anna

Mołodecka _ lic. nr 17871 Kontakt: +48 693 773 163 E-mail: a.molodecka@anadom.pl Każda transakcja dokonywana za naszym pośrednictwem została objęta ochroną ubezpieczeniową, zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu atrakcyjnego kredytu na zakup nieruchomości. Podane wyżej informacje zostały pozyskane od właściciela nieruchomości podczas jej oględzin i nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 i nast. k.c. Aktualny stan prawny i faktyczny może podlegać aktualizacji.