Kontakt w sprawie oferty

Anna Mołodecka
tel.: 693773163
a.molodecka@anadom.pl

Dom na sprzedaż, Węgry

729 000 zł

DOM NA SPRZEDAŻ



Dane oferty

Cena za m 2	5 207 zł	**Nr oferty**	1663/3920/ODS
Rodzaj	Dom na sprzedaż	**Powierzchnia**	140 m^2

Opis nieruchomości

NOWA CENA. Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu w miejscowości Węgry (tuż za Zawadą).Nieruchomość jednorodzinna w zabudowie wolnostojącej, posadowiona na działce o powierzchni ponad 7 ar i z możliwością wyłącznego korzystania z kolejnych ponad 6,5 ar (łącznie ponad 13,5 ar)Dom o powierzchni około 140 m2 składa się z: - salonu z przestrzenią otwartą na taras, jadalnię i widną kuchnię,- 3 pokoi/sypialni, - sporych rozmiarów pomieszczenia gospodarczego wraz z pralnią i możliwą do zaadaptowania na garderobę, - dwóch łazienek.Wykonano sporo prac i nakładów modernizacyjnych, takich jak:- fundamenty odwodniono i ocieplono,- okna PCV wymieniono w lipcu 2024,- kanalizację wymieniono w całości,- prąd w całości nowy,- nowa instalacja wodna,- ogrzewanie w postaci pompy ciepła: na kondygnacji pierwszej (parter) podłogowe a na I piętrze grzejniki,- miejsce przygotowane na kominek.Dodatkowym atutem jest przestrzeń gospodarcza i sporo powierzchni do dowolnej adaptacji.Na posesji znajdują się zewnętrzne miejsca do wypoczynku.Teren w pełni ogrodzony a miejscami zadrzewiony. Garaż z nową bramą elektryczną na pilota.Dobra infrastruktura: blisko zlokalizowane przystanki autobusowe, szkoła, przedszkole, restauracja, sklepy spożywcze, biblioteka czy kościół.W odległości kilku kilometrów (Osowiec i Turawa) przychodnie i poradnie lekarskie.Zapraszam na prezentację nieruchomości.Pośrednik odpowiedzialny zawodowo:Anna

Mołodecka _ lic. nr 17871Kontakt: +48 693 773 163E-mail: a.molodecka@anadom.pl Każda transakcja dokonywana za naszym pośrednictwem została objęta ochroną ubezpieczeniową, zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu atrakcyjnego kredytu na zakup nieruchomości. Podane wyżej informacje zostały pozyskane od właściciela nieruchomości podczas jej oględzin i nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 i nast. k.c. Aktualny stan prawny i faktyczny może podlegać aktualizacji.