

## Lokal do wynajęcia, Opole

**5 000 zł**

LOKAL DO WYNAJĘCIA



### Dane oferty

<b>Cena</b>	5 000 zł	<b>Nr oferty</b>	729/3920/OLW
<b>Rodzaj</b>	Lokal do wynajęcia	<b>Powierzchnia</b>	92 m <sup>2</sup>

### Opis nieruchomości

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ. ZAPRASZAM DO WSPÓŁPRACY. Mam przyjemność zaproponować Państwu pawilon handlowo-usługowy do najmu w centrum miasta Opole przy ulicy Wolności 13, w zabudowie wolnostojącej o powierzchni użytkowej 92 m<sup>2</sup>. Obiekt składa się z sali konsumpcyjnej, toalety dla klientów, bufetu, zaplecza gastronomicznego, zmywalni naczyń, toalety dla personelu i strefy dostaw. Budynek został wybudowany w 2007 roku w technologii tradycyjnej. Został wyposażony w infrastrukturę wodociągową, kanalizacyjną i elektryczną. Pomieszczenia w dobrym, zadbanym stanie. Doskonała lokalizacja przy głównej ulicy centrum miasta w strefie mieszkaniowo-usługowej. Sąsiedztwo licznych zabudowań wielorodzinnych, uczelni, szkół licealnych, podstawowych, przedszkoli. Media: woda, kanalizacja, prąd. Aktualnie podpisana umowa najmu i dzierżawy. Zapraszam do rozmów i bezpośredniego zapoznania się z ofertą. Doradca nieruchomości odpowiedzialny zawodowo: Anna Mołodecka - lic. nr 17871 Kontakt: +48 693 773 163 Każda transakcja dokonywana za naszym pośrednictwem została objęta ochroną ubezpieczeniową, zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Oferujemy bezpłatne doradztwo w uzyskaniu atrakcyjnego kredytu na zakup nieruchomości. Podane wyżej informacje zostały pozyskane od właściciela nieruchomości podczas jej oględzin i nie stanowią oferty w rozumieniu